



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИНВЕСТИЦИЙ И РАЗВИТИЯ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д.35, г. Краснодар, 350014  
Тел. (861) 251-73-10, факс (861) 351-75-91

E-mail: investkuban@krasnodar.ru

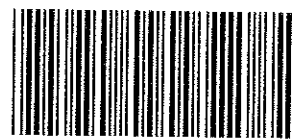
ОКПО 96091929, ОГРН 1062308024371

ИНН 2308120713, КПП 230801001

06.09.2018 № 333-5258/18-01-06

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам муниципальных  
образований Краснодарского края  
(по списку рассылки)



01-08/2957,14.09.2018

О представлении информации

Уважаемые коллеги!

В ходе проведения выездных мероприятий в муниципальных образованиях Краснодарского края с участием представителей департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края (далее – департамент) практика показала, что в большинстве случаев инвесторы не знают о действующих в Краснодарском крае мерах государственной поддержки, в том числе о возможности получения налоговых льгот в рамках реализуемых ими инвестиционных проектов.

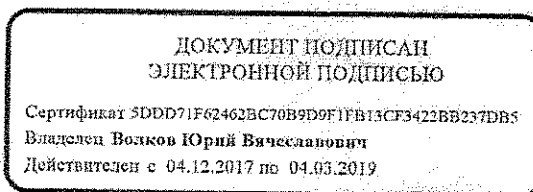
В связи с изложенным, необходимо активизировать работу по информированию инвесторов, реализующих проекты на территории Ваших муниципальных образований. Также направляем Вам информацию о мерах государственной поддержки (прилагается) для использования в работе. В случае необходимости представители департамента готовы выехать в районы для предоставления пояснений по всем возникающим вопросам.

При возникновении вопросов о порядке предоставления налоговых льгот, предусмотренных законодательством Краснодарского края, для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты, просим обращаться в отдел государственной поддержки и сопровождения инвестиционной деятельности в управлении инвестиционной политики департамента по телефонам: 251-73-25, 251-73-97.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

Руководитель  
департамента

А.Н. Дурапова  
8 (861) 251-73-25



Ю.В. Волков

Информация мерах государственной поддержки

№ п/п	Наименование государственной поддержки	Вид государственной поддержки (финансовая, имущественная, информационная)	На какие цели предоставляется государственная поддержка (максимум 1 предложение)	Сумма субсидии (или процентная ставка)	Краткое условие получения государственной поддержки (максимум 1 предложение)	Получатель государственной поддержки	Наименование НПА в соответствии с которым предоставляется государственная поддержка
1.	Налоговая льгота по налогу на имущество организаций	Финансовая	Предоставляется в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта, не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, введенного в эксплуатацию после 1 января 2016 года, - в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех последовательных налоговых периодов	а) в течение первого налогового периода - 77 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; б) в течение второго налогового периода - 64 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; в) в течение третьего налогового периода - 50 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества	Реализация инвестиционных проектов по приоритетным направлениям: объем осуществленных капитальных вложений по которым составляет от 50 миллионов рублей до 5 миллиардов рублей по видам деятельности, предусмотренным пунктами 1 - 41 приложения к 620-КЗ Краснодарского края	Организации, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты по приоритетным видам деятельности	Закон Краснодарского края от 26 ноября 2003 года N 620-КЗ «О налоге на имущество организаций»
2.	Налоговая льгота по налогу на имущество организаций	Финансовая	Предоставляется в отношении имущества, к которому относятся коммунальной транспортной инфраструктуре парка, созданного и (или) приобретенного в целях создания и развития парка и не входящего в состав налогооблагаемой базы по налогу на имущество организаций до момента заключения соглашения управляющей компанией парка с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным высшим	а) в течение первых 3 налоговых периодов - 99 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; б) в течение 4-7 налоговых периодов - 97 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; в) в течение 8 - 10 налоговых периодов - 77 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества	Применение налоговой льготы по налогу на имущество организаций, указанной в настоящем пункте, осуществляется при условии соответствия парка и его управляющей компании требованиям, установленным Правительством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Краснодарского края в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации"	Управляющие компании промышленных (промышленных)	Закон Краснодарского края от 26 ноября 2003 года N 620-КЗ «О налоге на имущество организаций»

		исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, о реализации проекта по созданию парка.	Управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, расположенных в Краснодарском крае, у которых доля выручки от реализации товаров (работ, услуг), полученной от предоставления в аренду и (или) продажи объектов промышленной инфраструктуры парка или их частей и (или) земельных участков, находящихся в границах территории парка, в доходе составляет не менее 90 %	Ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в краевой бюджет, устанавливается в размере 13,5 %	Применение пониженной ставки налога на прибыль организаций осуществляется при условии соответствия парка и его управляющей компании требованиям, установленным Правительством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Краснодарского края в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации"	Закон Краснодарского края от 6 февраля 2008 года N 1378-КЗ «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков Краснодарского края»	
3.	Финансовая	Налоговая льгота по налогу на имущество организаций	В отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в целях ведения промышленного производства в границах территории парка и не входящего в состав налогооблагаемой базы по налогу на имущество организаций до дня заключения ими с управляющей компанией данного парка договора аренды и (или) купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры парка или их частей и (или) земельного участка, находящегося в границах территории парка, на срок, начиная с налогового периода, в котором ими заключен с управляющей компанией парка договор: 5 последовательных	а) в течение первых 3 налоговых периодов - 99 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; б) в течение 4-7 налоговых периодов - 97 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; в) в течение 8-10 налоговых периодов - 77 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества	При определении суммы капитальных вложений на территории парка учитываются затраты резидента парка на создание (приобретение) имущества, в том числе затраты на осуществление проектно-изыскательских работ, новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных судов, а также прогулочных судов, а также затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений).	Закон Краснодарского края от 26 ноября 2003 года N 620-КЗ «О налоге на имущество организаций»	Резиденты индустриальных (промышленных) парков, осуществляющие хозяйственную деятельность на его территории

<p>Налоговая льгота по налогу на прибыль организаций</p>	<p>налоговых периодов при условии, что сумма капитальных вложений резидента парка на создание и (или) приобретение имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта, составила до 100 миллионов рублей, 7 последовательных налоговых периодов при условии, что сумма капитальных вложений резидента парка на создание и (или) приобретение имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта, составила от 100 миллионов рублей включительно до 1 миллиарда рублей, 10 последовательных налоговых периодов при условии, что сумма капитальных вложений резидента парка на создание и (или) приобретение имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта, составила от 1 миллиарда рублей включительно и более</p>	<p>Доля выручки от реализации товаров (работ, услуг), полученной данными организациями от осуществления на территории индустриальных (промышленных) парков (далее также - парк), расположенных в Краснодарском крае, видов экономической деятельности, относящихся к обрабатывающему производству (за исключением производства кокса и нефтепродуктов), в доходе от реализации,</p>	<p>Ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в краевой бюджет, устанавливается в размере 13,5 %</p>	<p>Применение пониженной ставки налога на прибыль организаций осуществляется при условии соответствия парка и его управляющей компании требованиям, установленным Правительством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Краснодарского края в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской</p>	<p>Закон Краснодарского края от 6 февраля 2008 года N 1378-КЗ «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков Краснодарского края»</p>
--	--	---	--	---	---

4.	Налоговая льгота по налогу на имущество организаций	Финансовая	составляет не менее 90 %	Предоставляется в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, при условии осуществления хозяйственной деятельности на объектах, созданных в рамках инвестиционного проекта, и выхода на его проектную мощность - в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти последовательных налоговых периодов	а) в течение первых 3 налоговых периодов - 100 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; б) в течение 4 налогового периода - 77 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; в) в течение 5 налогового периода - 64 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества	Привнесение инвестиционному проекту статуса одобренного осуществляется в случае его соответствия условиям, установленным законодательством.	Организации, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты, одобренные в порядке установленном высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края	1. Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае" 2. Закон Краснодарского края от 26 ноября 2003 года N 620-КЗ «О налоге на имущество организаций» 3. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06.06.2017 № 417 «О мерах по реализации отдельных форм государственной поддержки инвесторам на территории Краснодарского края и признании утратившими силу отдельных постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края»; 4. Приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 20 июня 2017 года № 52 «Об утверждении форм документов, необходимых для получения отдельных форм государственной поддержки инвесторами на территории Краснодарского края».
	Налоговая льгота по налогу на прибыль организаций		Для организаций, у которых доля выручки от реализации товаров (работ, услуг), полученной данными организациями в результате реализации одобренного инвестиционного проекта, в доходе от реализации	Ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в краевой бюджет, устанавливается в размере 13,5 %			1. Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае" 2. Закон Краснодарского края от 6 февраля 2008 года	

			<p>составляет не менее 80 %, при условии выхода на проектную мощность и ведения раздельного учета доходов (расходов), возникающих в процессе реализации данного проекта, и доходов (расходов) от других видов деятельности</p>				<p>N 1378-КЗ «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков Краснодарского края» 3. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06.06.2017 № 417 «О мерах по реализации отдельных форм государственной поддержки инвесторам на территории Краснодарского края и признании утратившими силу отдельных постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края»; 4. Приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 20 июня 2017 года № 52 «Об утверждении форм документов, необходимых для получения отдельных форм государственной поддержки инвесторами на территории Краснодарского края».</p>
5.	Налоговая льгота по налогу на имущество организаций	Финансовая	<p>Предоставляется в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, - в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи последовательных налоговых периодов</p>	<p>а) в течение первых 4 налоговых периодов - 99 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; б) в течение 5 налогового периода - 77 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; в) в течение 6 налогового периода - 64 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества; г) в течение 7 налогового периода - 50 % исчисленного к уплате налога в отношении имущества</p>	<p>Включение в Реестр осуществляется при одновременном соответствии инвестиционного проекта в соответствии с условиями, указанными в законодательстве</p>	<p>Организации, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр стратегических инвестиционных проектов</p>	<p>1. Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае" 2. Закон Краснодарского края от 26 ноября 2003 года N 620-КЗ «О налоге на имущество организаций» 3. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от</p>

<p>06.06.2017 № 417</p> <p>«О мерах по реализации отдельных форм государственной поддержки инвесторам на территории Краснодарского края и признании утратившими силу отдельных постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края»;</p> <p>4. Приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 20 июня 2017 года № 52 «Об утверждении форм документов, необходимых для получения отдельных форм государственной поддержки инвесторами на территории Краснодарского края».</p>				<p>Налоговая льгота по налогу на прибыль организаций</p>
<p>1. Закон Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае"</p> <p>2. Закон Краснодарского края от 6 февраля 2008 года N 1378-КЗ «Об установлении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков Краснодарского края»</p> <p>3. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06.06.2017 № 417</p> <p>«О мерах по реализации отдельных форм государственной поддержки инвесторам на территории Краснодарского</p>		<p>Ставка налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в краевой бюджет, устанавливается в размере 13,5 %</p>	<p>Для организаций, у которых доля выручки от реализации товаров (работ, услуг), полученной данными организациями в результате реализации проекта, включенного в реестр стратегических инвестиционных проектов, в доходе от реализации составляет не менее 80 процентов, при условии ведения раздельного учета доходов (расходов), возникающих в процессе реализации данного проекта, и доходов (расходов) от других видов деятельности</p>	

<p>края и признании утратившими силу отдельных постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края);</p> <p>4. Приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 20 июня 2017 года № 52 «Об утверждении форм документов, необходимых для получения отдельных форм государственной поддержки инвесторами на территории Краснодарского края».</p>				<p>Предоставление юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения</p>	<p>Имущественная</p>	<p>Предоставление юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения</p>		<p>Юридические лица, размещающие (реализующие) масштабные инвестиционные проекты, объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения</p>	<p>а) соблюдение одного из критериев для масштабных инвестиционных проектов, под которые предоставляются земельные участки, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов;</p> <p>б) соблюдением критерия для объектов социально-культурного назначения, под размещение (реализацию) которых предоставляются земельные участки, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности государственная собственность на которые не разграничена, является</p>	<p>1. Закон Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения»;</p> <p>2. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 9 июня 2015 года № 522 «Об утверждении порядка принятия решения о соответствии масштабного</p>
<p>6.</p>										



		<p>включение данных объектов в государственные программы Краснодарского края или муниципальные программы городских или сельских поселений, городских округов, муниципальных районов; в) соблюдением критерия для объектов коммунально-бытового назначения, под размещение (реализацию) которых предоставляются земельные участки, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, является включение данных объектов в государственные программы Краснодарского края или муниципальные программы городских или сельских поселений, городских округов, муниципальных районов</p>	<p>инвестиционного проекта, объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения критериям, установленным законом Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ, при соблюдении которых допускается предоставление земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов»; 3. Приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 11 октября 2017 года № 116 «Об утверждении макета бизнес-плана (технико-экономического обоснования) инвестиционного проекта, предоставляемого инициатором проекта для определения соответствия масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным статьей 1 Закона Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной</p>
--	--	--	--

							<p>собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения», и требований к нему».</p>
--	--	--	--	--	--	--	--